

Tre appuntamenti al San Gaetano sulla sostenibilità ambientale delle aree urbane.

Il progetto di Cobaty Veneto.

Al Centro culturale San Gaetano di Padova, esempio di recupero funzionale di una struttura da anni in disuso, si terranno tre convegni sulla sostenibilità ambientale delle aree urbane. Ristrutturazione, progettazione e costruzione per città a misura di cittadino.

Organizzatore del ciclo la rete di Cobaty in Veneto, un gruppo di professionisti che dedicano specifica attenzione allo sviluppo e al recupero delle aree urbane. Cobaty, nasce in Francia oltre 50 anni fa come associazione internazionale per le costruzioni, l'urbanistica e l'ambiente. Oggi è diffusa nei principali Paesi del mondo.

Il primo appuntamento **lunedì 21 febbraio, alle ore 17**. Si parlerà di "Strategie di recupero e sviluppo delle aree urbane". Un incontro frutto della consapevolezza che il recupero urbano è determinante nell'indice della qualità della vita di una comunità. Interverranno il Vicesindaco di Padova, Ivo Rossi; il Dirigente della Squadra Mobile di Padova, Marco Cali; l'Amministratore della New Engineering Consulting, arch. Mauro Tonelli e l'avvocato Andrea Sabbion.

A seguire Cristina Bonetti e Alessandro Madruzzo dello Studio "Madruzzo e Associati" illustreranno esempi di recupero urbano, interamente finanziati attraverso fondi di investimento immobiliari.

Lunedì 7 marzo, alle ore 17, un appuntamento dedicato alla ristrutturazione energetica. Manuel Benedikter, Architetto e docente presso l'Università di Bolzano illustrerà tecniche ed esempi per il recupero energetico degli edifici esistenti. L'Ing. Renzo Travalin della Ditta "Norma srl" illustrerà il caso concreto del Condominio Pertile di Padova. Il dott. Jonathan Morello Ritter, Titolare dello Studio "Ambiente e Consulenza sas" fornirà informazioni sull'*attestato di certificazione energetica* e su come questo strumento possa configurarsi anche come titolo di rivalutazione del patrimonio immobiliare.

Il ciclo di incontri si conclude **lunedì 21 marzo, alle ore 17**, con l'appuntamento dedicato alle novità in tema di normativa fiscale nel recupero degli immobili e sugli incentivi dedicati al fotovoltaico e alla locazione finanziaria. Intervengono: Marco Ribaldone, avvocato dello Studio "Lexjus Sinacta", Rita Cecchinato, Dottore Commercialista, Alessandro De Zanche, dello Studio "Ambiente e Consulenza sas", Guido Migliorini dello Studio "Rettagliata Servizi spa". A seguire si terrà una tavola rotonda sul tema "Il ruolo dei grandi player nelle operazioni di riqualificazione delle aree urbane", con Tiziano Nicolini, Presidente per il Veneto dell'Ass. Naz. Costruttori Edili e membro della Giunta della Confindustria Padovana; Federico Tosato, Amministratore Delegato di Est Capital Group spa, Cristina Bonetti, Presidente dello Studio "Madruzzo e Associati", Ugo Soragni, Direttore Generale per i beni Culturali e Paesaggistici del Veneto, Marco Dugato, avvocato dello Studio "Lexjus Sinacta".

Tutti gli appuntamenti vengono moderati dalla giornalista Maria Luisa Vincenzoni.

Ricordiamo che gli appuntamenti si svolgono grazie al contributo di

